

**Некоммерческое партнерство
«Гильдия архитекторов и проектировщиков (СРО)»
НП ГАП (СРО)
Протокол заседания Правления № 68**

г. Москва

02 ноября 2011 года

Присутствовали:

Председательствующий: Воронцов А.Р.

Члены Правления: Бирюков Н.Ю., Дорфман В.В., Кельман М.И., Левянт Б.В., Маргулец А.В., Марова Г.В., Орлов Г.М., Тютчева Н.Г.

Генеральный директор: Мельниченко С.П.

Приглашенные: Егунова Т.Ю., Шалиманов А.В., Савченко С.А., Слепец С.В.,

Повестка дня

1. О замене ранее выданного Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.
2. О договоре страхования НП ГАП (СРО).
3. Отчет Контрольной комиссии по проведению внеплановой проверки.
4. Разное.

1. ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ

СЛУШАЛИ: Шалиманова А.В., который сообщил о том, что поступило заявление от члена НП ГАП (СРО) ОАО «ПИ «Новосбргаржданпроект», о замене Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № П-2.0132/02 от 28.07.2010 г., на свидетельство, оформленное по форме, утвержденной Приказом № 356 от 5 июня 2011 г. Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору.

ВЫСТУПИЛ: Мельниченко С.П.

РЕШИЛИ: Оформить ОАО «ПИ «Новосбргаржданпроект», г. Новосибирск Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства по форме, утвержденной Приказом № 356 от 5 июня 2011 г. Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору и выдать новое свидетельство о допуске к следующим видам работ (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии) взамен ранее выданного:

1. Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка:	
1.1	Работы по подготовке генерального плана земельного участка
1.2	Работы по подготовке схемы планировочной организации трассы линейного объекта
1.3	Работы по подготовке схемы планировочной организации полосы отвода линейного сооружения
2	Работы по подготовке архитектурных решений
3	Работы по подготовке конструктивных решений
4. Работы по подготовке сведений о внутреннем инженерном оборудовании, внутренних сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:	

4.1	Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем отопления, вентиляции, кондиционирования, противодымной вентиляции, теплоснабжения и холодоснабжения
4.2	Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем водоснабжения и канализации
4.5	Работы по подготовке проектов внутренних диспетчеризации, автоматизации и управления инженерными системами
4.6	Работы по подготовке проектов внутренних систем газоснабжения
5. Работы по подготовке сведений о наружных сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:	
5.1	Работы по подготовке проектов наружных сетей теплоснабжения и их сооружений
5.2	Работы по подготовке проектов наружных сетей водоснабжения и канализации и их сооружений
5.3	Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения до 35 кВ включительно и их сооружений
5.6	Работы по подготовке проектов наружных сетей слаботочных систем
5.7	Работы по подготовке проектов наружных сетей газоснабжения и их сооружений
6. Работы по подготовке технологических решений:	
6.1	Работы по подготовке технологических решений жилых зданий и их комплексов
6.2	Работы по подготовке технологических решений общественных зданий и сооружений и их комплексов
6.3	Работы по подготовке технологических решений производственных зданий и сооружений и их комплексов
6.4	Работы по подготовке технологических решений объектов транспортного назначения и их комплексов
6.5	Работы по подготовке технологических решений гидротехнических сооружений и их комплексов
6.6	Работы по подготовке технологических решений объектов сельскохозяйственного назначения и их комплексов
6.7	Работы по подготовке технологических решений объектов специального назначения и их комплексов
6.9	Работы по подготовке технологических решений объектов сбора, обработки, хранения, переработки и утилизации отходов и их комплексов
6.12	Работы по подготовке технологических решений объектов очистных сооружений и их комплексов
9	Работы по подготовке проектов мероприятий по охране окружающей среды
10	Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению пожарной безопасности
11	Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп населения
12	Работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений
13	Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком)

При условии, что Открытое акционерное общество «Проектный институт «Новосибирградпроект» вправе заключать договоры по осуществлению организации работ по подготовке проектной документации для объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает 50 000 000 (пятьдесят миллионов) рублей Российской Федерации.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

2. ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ

СЛУШАЛИ: Члена комиссии по страхованию Егунову Т.Ю. об итогах работы Комиссии по страхованию по подготовке предложений для заключения договора страхования.

ВЫСТУПИЛИ: Воронцов А.Р., Мельниченко С.П.

РЕШИЛИ: Принять к сведению итоги работы Комиссии по страхованию (рассмотрение условий страхования других СРО, в т.ч. СРО НП ГАРХИ, предложений страховых организаций САО «Гефест», ООО СК «Согласие», ЗАО «ГУТА-Страхование») и поручить генеральному директору заключить на новый срок договор страхования гражданской ответственности членов НП ГАП (СРО), которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства со Страховым открытым акционерным обществом «ВСК» на следующих условиях:

- страхования премия не более 3 400 000 рублей;
- общая страховая сумма по договору страхования не менее 2 000 000 000 (Двух миллиардов) рублей 00 копеек;
- лимит ответственности (предельная сумма выплаты) по одному страховому случаю 100 000 000 (Сто миллионов) рублей 00 копеек;

- ретроактивный период (период, в который могли быть допущены недостатки, приведшие к причинению вреда) – с момента начала осуществления членом НП ГАП (СРО) проектной деятельности на основании выданного НП ГАП (СРО) свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;
- вред, причиненный объекту капитального строительства должен возмещаться.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

3. ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ

СЛУШАЛИ: Шалиманова А.В., который отчитался в том, что в результате проведенной Контрольной комиссией, на основании решения Правления (протокол № 66 от 12.10.2011 г.), внеплановой проверки члена НП ГАП (СРО) ГУП «Зеленоградпроект» (акт № 128-вп-1 от 24 октября 2011 г.), нарушений не выявлено, квалификационный состав специалистов предприятия соответствует требованиям, предъявляемым НП ГАП (СРО) к выдаче свидетельств о допуске к работам.

ВЫСТУПИЛИ: Маргулец А.В., Мельниченко С.П.

РЕШИЛИ: Поручить генеральному директору сообщить о результатах проведенной внеплановой проверки члена НП ГАП (СРО) ГУП «Зеленоградпроект» (нарушений не выявлено, квалификационный состав специалистов предприятия соответствует требованиям, предъявляемым НП ГАП (СРО) к выдаче свидетельств о допуске к работам) в Департамент градостроительной политики города Москвы.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

4. ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ

СЛУШАЛИ: Воронцова А.Р., который сообщил о том проблемах возникающих при оформлении документов на премирование работников НП ГАП (СРО).

ВЫСТУПИЛИ: Мельниченко С.П., Бирюков Н.Ю., Дорфман В.В., Кельман М.И., Левянт Б.В., Маргулец А.В., Марова Г.В., Орлов Г.М., Тютчева Н.Г.

РЕШИЛИ: Премировать работников НП ГАП (СРО) «за достижения в труде по итогам работы в 3 квартале 2011 г» в размере должностного оклада. Внести в Положение об оплате труда и материальном стимулировании работников Некоммерческого партнерства «Гильдия архитекторов и проектировщиков (СРО)» следующие изменения:

Пункт 5.2. изложить в следующей редакции:

«5.2. Генеральный директор предлагает Правлению для утверждения размер общей суммы материального поощрения, при условии экономии в расходовании денежных средств, предусмотренных сметой Партнерства в статье расходов «Оплата труда».

5.2.1. При утверждении ^{общей суммы} материального поощрения Правлением, генеральный директор выносит на утверждение Правления предложения о персональном размере материального поощрения работников.

5.2.2. Размер материального поощрения каждому конкретному Работнику Партнерства устанавливается приказом генерального директора.»

«7.3.» исключить.

«7.4.» исключить.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 8, «Против» - 0, «Воздержался» - 1.

Председатель Правления

А.Р. Воронцов

Секретарь заседания Правления

Т.Ю. Егунова

